

98/CVTI SR/2009

## ZMLUVA O DIELO.

ktorú uzatvárajú:

Objednávateľ:

**Centrum vedecko-technických informácií  
Slovenskej republiky**

Lamačská cesta 8/A

811 04 Bratislava

IČO: 151 882

IČ DPH: SK 2020798395

Bank.spojenie: Štátna pokladnica, č.ú.: 7000064743/8180

zastúpená : prof. RNDr. Ján Turňa, CSc. /ďalej objednávateľ /

a

Zhotoviteľ:

spoločnosť **ADIF**, spol. s r.o.,

sídlom Klariská 12,

811 01 Bratislava,

IČO: 31 392 563

IČ DPH: SK 2020305474

Bankové spojenie: XXXXXXXXXX

zastúpená : Ing. arch. Németh Ladislavom /ďalej zhotoviteľ/

Spoločnosť zapísaná v obch. reg. OS BA I, Odd. Sro, vl.č.8721/B

### Článok I.

#### Predmet zmluvy.

Predmetom zmluvy je zákazka s nízkou hodnotou na predmet zákazky  
„Architektonický návrh úprav priestorov CVTI SR., resp. spracovanie 4 architektonických návrhov podľa častí:

**Časť A:** Architektonický návrh úprav priestorov 1.poschodia.

**Časť B:** Architektonický návrh úprav priestorov na prizemí

**Časť C:** Architektonický návrh úprav priestorov 4.poschodia.

**Časť D:** Architektonický návrh ostatných úprav.

a autorský dozor počas realizácie rekonštrukcie.

1) Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne zhotovené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu .

### Článok II.

#### Čas plnenia.

1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet plnenia tejto zmluvy v rozsahu a obsahu určenom v čl. I ods. 1 tejto zmluvy, a to nasledovne:

a/ v prípade priebežného obdržania všetkých vstupných podkladov, do termínu 30.3.2010 vypracuje projektovú dokumentáciu v mierke 1:100, alt. 1:50 podľa potreby.

- 2) Odovzdanie projektov sa uskutoční v sídle prevádzky objednávateľa. Formu a spôsob odovzdania dokumentácie upresní objednávateľ v priebehu prác.
- 3) Ak zhotoviteľ zabezpečí dodanie predmetu zmluvy pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ tento predmet zmluvy prevziať v skoršom termíne.
- 4) Dodržanie zmluvných termínov zhotoviteľom je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. O dobu omeškania objednávateľa s poskytnutým spolupôsobením sa predlžuje termín dodania predmetu zmluvy.
- 5) Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.
- 6) Objávateľ sa zaväzuje, že prevezme od zhotoviteľa predmet zmluvy v dohodnutom termíne a zaplatí zaň dohodnutú cenu. V prípade nemožnosti osobného odovzdania a prevzatia predmetu plnenia, odovzdá zhotoviteľ tento predmet odoslaním poštou.
- 7) Ak by z viny zhotoviteľa neprišlo k odovzdaniu predmetu zmluvy, projektovej dokumentácie v dohodnutom termíne, zhotoviteľ sa zaväzuje, že uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,01% za každý deň omeškania z dohodnutej bez DPH za každý deň omeškania.

### Článok III.

#### Rozsah a obsah predmetu plnenia.

- 1) Pod projektovou dokumentáciou sa rozumie projektová dokumentácia, v zmysle cenovej ponuky zo dňa 14.12.2009, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 2) Projektová dokumentácia podľa článku II / 1a bude vypracovaná v mierke 1:100 alebo M 1: 50 na základe dohody, spolu s vykonávaním autorského dozoru.
- 3) Nadštandardné požiadavky objednávateľa, alebo požiadavky nad rámec zmluvy budú riešené samostatne.
- 4) Nároky na zmenu rozsahu prác resp. nároky na spracovanie dielčích alternatívnych riešení, ktoré vzniknú priebežne, budú riešené v závislosti na rozsahu a obsahu samostatne, dodatkami k tejto zmluve.
- 5) Nedielnou súčasťou projektovej dokumentácie bude technická správa.
- 6) Rozpracovaná projektová dokumentácia bude prerokovaná na koordinačných rokovaníach s objednávateľom zastúpeným ing. Cvikom, resp. ním určeným zástupcom.
- 7) Koordináčne porady bude zvolávať zhotoviteľ. Zvolanie koordinačných rokovaní je povinný zhotoviteľ oznámiť zástupcovi objednávateľovi 2 dni pred dátumom rokovania. Zhotoviteľ je oprávnený zvolať takéto rokovanie 1 krát do týždňa, počas lehoty uvedenej v čl. II ods. 1/ pís. a/ a b/ tejto zmluvy. Koordináčne porady sa budú konať v sídle zhotoviteľa, alebo v sídle objednávateľa podľa vzájomnej dohody.

### Článok IV.

#### Spôsob splnenia predmetu zmluvy.

- 1) Projektová dokumentácia spolu s technickou správou bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v piatich základných vyhotoveniach. Prípadná dodávka dokumentácie nad uvedený počet bude dodaná za osobitnú úhradu.
- 2) Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a východiskové podklady objednávateľa. Od východiskových podkladov sa môže zhotoviteľ odchýliť iba na základe pokynov objednávateľa zadávaných na koordinačných poradách alebo písomne predložených.

- 3) Pokiaľ v priebehu spracovania dokumentácie budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ a zhotoviteľ upraviť dodatkom k tejto zmluve, cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

#### Článok V.

##### Cena a platobné podmienky.

- 1) Cena za splnenie predmetu plnenia tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle ustanovení zákona č.18/1996 Zb. o cenách, a to **25,900.- Eur** / slovom: dvadsaťpäťtisíc deväťsto Eur /.  
K dohodnutej cene bude účtovaná daň z pridanej hodnoty vo výške stanovenej právnymi predpismi platnými v deň vystavenia faktúry. Zhotoviteľ je platca DPH.
- 2) Cenu za predmet plnenia tejto zmluvy uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúr, ktoré vystaví zhotoviteľ podľa výkonových fáz.

K fakturácii bude účtovaná DPH hodnoty vo výške stanovenej právnymi predpismi platnými v deň vystavenia faktúry.

- 3) Všetky zmeny, dodatky, doplnky, a nové požiadavky vyvolané zo strany investora, budú brané ako práce navyše. Keďže tieto zmeny a dodatky nadväzujú na architektúru, stavebnú časť, reprografické práce, práce administratívneho charakteru budú oceňované a faktúrované osobitne podľa platného sadzovníka UNIKA.
- 4) Cena za nadštandardné požiadavky v zmysle čl. III ods. 4/ bude uhradená samostatne na základe samostatnej objednávky a po schválení objednávateľom, z obstarávacej ceny realizačnej časti, nezávisle od článku V ods. 1-10 tejto zmluvy.
- 5) Objednávateľ je povinný uhradiť vystavené faktúry do 14. dňa odo dňa ich doručenia.  
Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť úroky z omeškania v zmysle ustanovenie § 369, ods.2 Obch.zák.
- 6) Ak objednávateľ odstúpi jednostranne od tejto zmluvy alebo zavini nemožnosť jej splnenia, budú sa uhradené čiastkové platby považovať za zmluvnú pokutu a zároveň má zhotoviteľ právo na vyúčtovanie ďalšej platby za obstaranú časť plnenia, ak jej hodnota prevyšuje uhradenú sumu.
- 7) Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z dohodnutej ceny bez DPH.

#### Článok VI.

##### Spolupôsobenie zmluvnej strany 1/.

- 1) Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi kompletne podklady a všetky dispozície pre spracovanie predmetu plnenia pri podpise tejto zmluvy.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie.
- 3) Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych a obsahových väd.

**Článok VII.**  
Zodpovednosť za vady, záruka.

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vypracovaný podľa údajov a podkladov uvedených v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia v čase jej odovzdania, objednávateľovi. Za vady spôsobené po odovzdaní dokumentácie zodpovedá zhotoviteľ len vtedy, ak boli spôsobené porušením jej povinností.
- 3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení náležitej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil a objednávateľ na ich použitie trval.
- 4) Pre prípad vady projektovej dokumentácie má právo objednávateľ požadovať a zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená.
- 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektovej dokumentácie odstrániť v primeranej lehote po uplatnení oprávnenej reklamácie od objednávateľa.  
Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení väd v písomnej forme u zhotoviteľa.

**Článok VIII.**  
Zmena záväzku.

Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu predmetu zmluvy v prípadoch, kedy po uzatvorení zmluvy zmení východiskové podklady, ktoré sú rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ má povinnosť po obdržaní takýchto písomných pokynov oznámiť ich dopad na cenu a termín plnenia. Ak objednávateľ po obdržaní takéhoto oznámenia nezruší písomne svoj pôvodný pokyn do 3 dní, považuje sa táto zmluva za upravenú v znení uvedených dokladov.

Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jej povinností spolupôsobenia, ktoré sú dojednané v tejto zmluve.

**Článok IX.**  
Záverečné ustanovenia.

- 1) Všetky práce nad rámec plnenia uvedeného v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný zabezpečiť iba ako práce navyše, na základe dodatku k tejto zmluve alebo na základe osobitnej zmluvy.
- 2) Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísom prečítali, s jej obsahom súhlasia a že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní, podľa ich skutočnej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, na znak čoho túto zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.
- 3) Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, dvakrát pre každú zmluvnú stranu, a je možné meniť ju iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave, 18.12.2009

  
objednávateľ

  
zhotoviteľ

Centrum vedecko-technických informácií št.  
811 04 Bratislava, Lamačská cesta 8/A  
IČO: 151882, DIČ: 2020798395



architektonická a projektová kancelária  
Adif s.r.o.  
Klarská 12, 811 01 Bratislava  
IČO: 31382563  
IČ DPH: SK2020306474  
www.adif.sk  
(3)  
spol. zap. v ORSR, odd. slo. v. č. 8713/B