

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov a podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

čl. I

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

1. Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. 6, 818 06 Bratislava 16

Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD. - **rektor**

IČO: 00 397 865

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK 202 084 5332

ako prenájomca

2. Prírodovedecká fakulta

Sídlo: Mlynská dolina, 842 15 Bratislava 4

zastúpená: **doc. RNDr. Milan Trizna, PhD. – dekan**

v zmluvných veciach koná: Ing. Beata Rajnáková – tajomníčka

IČO: 00 397 865 06

DIČ: 202 084 5332

IČ DPH: SK202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000082917/8180

ako správca

Nájomca:

Centrum vedecko-technických informácií Slovenskej republiky

IČO : 151 882

DIČ : 2020798395

právna forma : Príspevková organizácia

zriadená: zriaďovacou listinou MŠ SR

zastúpený : prof. RNDr. Ján Turňa, CSc., štatutárny zástupca

zastúpený vo veciach

organizačných: Mgr. Andrea Putalová – vedúca odboru: Národné centrum pre popularizáciu
vedy a techniky v spoločnosti

Bank. spojenie :Štátna pokladňa

číslo účtu: 70000 64 743/8180

čl. II

Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva do dočasného užívania nebytové priestory – vstupný, chodbový priestor, 1 učebňu, prezentačné centrum a aulu pre účely realizácie národnej súťaže s názvom „Festival vedy a techniky 2011“. Nebytový priestor sa nachádza v budove Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave, Mlynská dolina, 842 15 Bratislava IV. Stav nebytového priestoru je spôsobilý na dohovorené užívanie.

čl. III
Doba nájmu

1. Presná doba nájmu chodbových priestorov je dohodnutá v čase od 10. 11. 2011 do 12. 11. 2011.
2. Presná doba nájmu prezentačného centra je dohodnutá na 2 hodiny (1 hod./80,00 €)
3. Presná doba nájmu auly je dohodnutá na 3,5 hodiny (1 hod./40,00 €)

čl. IV
Účel nájmu

Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu pre účel záujmovej činnosti detí a mládeže – národnej súťaže s názvom „Festival vedy a techniky 2011“.

čl. V
Nájomné a úhrada za energie

1. Prenájom je v zmysle zásad prenájmu nebytových priestorov 1010,- € podľa priloženej kalkulácie, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy
2. Nájomca je povinný uhradiť fakturovanú platbu v termíne do 30. 11. 2011 na účet Prírodovedeckej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave.

čl. VI
Všeobecné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane.
2. V prípade odstúpenia od Zmluvy si Zmluvné strany dohodnú do 15 dní spôsob vysporiadania záväzkov z ukončeného záväzkového vzťahu.
3. Akékoľvek zmeny a/alebo doplnenia tejto Zmluvy sa môžu vykonať iba na základe dohody obidvoch Zmluvných strán, a to vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
4. Všetky oznámenia a všetka komunikácia medzi Zmluvnými stranami podľa tejto Zmluvy sa uskutočňuje písomne, a to poštou doporučené, expresnou kuriérskou službou, faxom alebo e-mailom a považujú sa za riadne doručené ich doručením príslušnej Zmluvnej strane; v prípade oznámenia faxom alebo e-mailom sú Zmluvné strany povinné najneskôr do 3 dní doručiť originály listín a to na adresy, ktoré Zmluvné strany uviedli v záhlaví tejto Zmluvy.
5. Právny vzťah založený touto Zmluvou sa riadi dojednaniami Zmluvných strán.
6. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením celého textu predmetnej zmluvy spôsobom umožňujúcim hromadný prístup.
7. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán, ktoré vznikli na základe tejto Zmluvy a ktoré v nej nie sú výslovne upravené riadiť

príslušnými ustanoveniami Občianskeho a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi slovenského právneho poriadku.

8. Akýkoľvek spor týkajúci sa tejto Zmluvy, bude predložený na rozhodnutie príslušnému súdu Slovenskej republiky v súlade s ustanoveniami zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov.
9. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu bez akýchkoľvek výhrad Zmluvu pri plnom vedomí podpisujú.
10. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

V Bratislave dňa 31. októbra 2011



.....
prenajímateľ

UNIVERZITA KOMENSKÉHO V BRATISLAVE
Prírodovedecká fakulta
842 15 Bratislava
Mlynská dolina



.....
nájomca

Centrum vedecko-technických informácií SR
811 04 Bratislava, Lamačská cesta 8/A
IČO: 151882, DIČ: 2020798395

-8-

Príloha k zmluve o nájme nebytových priestorov

Kalkulácia

Ceny prenájmu priestorov

Na organizovanie Festivalu vedy a techniky 2011 konaného dňa 10 – 12. 11. 2010

Nájomná plocha pod stánky (350 m ² * 0,34 € * 3 dni)	357,00 €
Nájomné za prezentačné centrum (2 hod. * 80,- €)	160,00 €
Nájomné za aulu (3,5 hod. * 40,- €)	140,00 €
Nájomné za 1 učebňu (100 m ² * 0,34 € * 3 dni)	102,00 €
Režijné náklady (upratovanie, softvérový servis, energie)	251,00 €
Spolu	1010,00 €